

Verksamhetsberättelse 2025–2026; Katteviks Samfällighetsförening

Från ordförandens horisont.

Ett verksamhetsår i en samfällighetsförening handlar om att förvalta det gemensamma och skapa förutsättningar för ett tryggt och trivsamt boende. När vi nu lägger ännu ett år bakom oss kan styrelsen blicka tillbaka på en period som präglats av stabilitet och god ordning.

Större oförutsedda händelser eller akuta insatser har lyst med sin frånvaro. Den enda mer dramatiska händelsen var stormen Dave under påsken. Det blåste rejält, upp till 40 m/s och det vet jag inte om det uppmäts tidigare här. Konsekvensen var att ett antal träd fälldes, dessbättre utan att skapa någon större skada på hus eller egendom.

Fokus har under året legat på det löpande underhållet och driften av våra gemensamma anläggningar. Det är i det tysta, kontinuerliga arbetet – som att se till att hamnen är i gott skick, vägarna underhålls, vatten och avloppsanläggningar fungerar och grönområdena sköts om – som grunden för vår trivsel och fastigheternas värde läggs.

Att driva en samfällighet är ett lagarbete. Styrelsen vill rikta ett stort tack till alla medlemmar för gott samarbete under året, för visad hänsyn och för er insats på våra gemensamma arbetsdagar. Det är vårt gemensamma engagemang som gör vårt område till en så fin plats att vara på.

Vi ser fram emot ett fortsatt gott samarbete under det kommande året.

Sammanfattningsvis kan vi se tillbaka på ett bra verksamhetsår med många fina insatser från oss alla som bor på Slätterna.

Slätterna 2026-06-12

Tommy Hansson

Vägar

Vägunderhåll med skrapning/saltning utfördes i god tid inför semestern.

Gallring av sly på Slätterna har fortsatt på flera ställen under höst/vinter i egen regi bl.a. början Flundravägen till vänster om "stora backen", till höger efter infart Rane Camping, motsatt sida om förråd på Långavägen, Hamnparkering samt gallring på Tonsjöstigen för bättre siktförhållanden.

Förbättringsarbete på stig mellan hamn i riktning Hälleviksstrand har fortsatt under vintern. Farthinder lades ut vid samma tidpunkt som vattenpåsläppet var klart.

Efter stormen "Dave" i påskas så har vi i egen regi tagit hand om en del enklare nedfallna träd och städat upp från ris/grenar.

Utöver ovanstående har ett sedvanligt underhåll utförts under året, även i år med lite extra vikt på potthålslagning under höst/vinter och vår.

Hamn

Under verksamhetsåret genomfördes en omfattande upprustning av hamnen. Det största och mest prioriterade underhållsarbetet har varit bytet av A-bryggan och U-bryggan. De nya

bryggorna är nu på plats, vilket avsevärt höjer säkerheten, förbättrar tillgängligheten och säkrar en långsiktigt stabil hamnanläggning för medlemmarnas båtar.

Vatten och Avlopp

En ny pump har köpts in till gamla pumpstation. Sedvanliga vattenprover är tagna. Vid påsläppet av vattnet hade två fastighetsägare glömt att stänga sina huvudkranar.

Infiltrationerna har klippts och sedvanligt underhåll av dessa utförts.

Arbetsdagarna

Detta är ytterligare en hörnsten i vårt arbete för att kunna glädjas och vara stolta över vårt fina område. Det krävs gemensamma insatser för att kunna bibehålla våra gemensamma ytor. På våra arbetsdagar så har arbetsuppgifterna genomförts på ett väldigt bra sätt, uppslutningen till arbetsdagarna har ökat och det innebär också att mer arbetsuppgifter hinner att genomföras i vårt område. Hela vårt område med alla gröna ytor ska vi vara stolta över.