

Verksamhetsberättelse 2015-2016

Styrelsen för Katteviks Samfällighetsförening avger härmed följande verksamhetsberättelse avseende verksamhetsåret 2015-2016

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av:

Ordförande, Pernilla Gilvad
Kassör Christel Hemmings
Sekreterare, Marie Blomgren
Ledamot, Vattenansvarig Rolf Fant
Ledamot, Vägansvarig Lennart Carlgren
Ledamot, Hamnansvarig Gösta Berntson
Ledamot, Rote och arbetsdagsansvarig, Tommy Hansson
Suppleant, Tommy Emanuelsson
Suppleant, Jan Croon Hjalmarsson

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 7 protokollförda sammanträden, samt ett roteombudsmöte. Deltagandet på dessa sammanträden har näst intill varit 100 %.

Under året har styrelsen arbetat aktivt med en rad frågor för att utveckla och förbättra standarden i området. Förutom underhåll i hamnen och badviken planeras arbete med att iordningställa flera av de naturstigar som finns i området. På ängen vid badet har också en fågelattrapp monterats i syfte att hålla kanadagässen borta. En arbetsgrupp jobbar med en ny hemsida som kommer att vara mobilanpassad, i syfte att underlätta kontakt och information till och från styrelsen.

Övrigt arbete med fakturering av föreningsavgifter och löpande bokföring har också gjorts.

Rotar

Föreningen har 16 rotar med 13 roteombud. Detta innebär att några roteombud har hand om flera rotar. Varje rote har specificerade arbetsuppgifter som roten löpande skall sköta och underhålla. Dessa arbetsuppgifter är viktiga för att vi skall kunna sköta ett så stort och vackert område som vårt. I vissa fall är uppgifterna av sådan art att viktiga funktioner som t.ex. avloppssystemet kan äventyras om inte rotens arbetsuppgifter utförs.

En viktig roll i detta arbete är roteombudet. Denna person har en nyckelroll i rotens arbete och dessutom är roteombudet länken mellan roten och styrelsen.

Under relativt lång tid nu, saknas roteombud för rotarna 4 (delar av Sprittkärrsvägen) och 6 (Krabbvägen och Kummelvägen). Trots upprepade försök har ingen velat axla denna viktiga uppgift.

Arbetsdagar

Detta är ytterligare en av hörnstenarna i vårt arbete för att kunna glädjas och vara stolta över vårt fina område. Det krävs relativt omfattande insatser för att kunna bibehålla alla de faciliteter vi har. Vi kan konstatera att på en del områden har vi behov av mer insatser.

Under årets arbetsdagar har närvaron varit ojämn med en topp på arbetsdagen i juli och på övriga tre arbetsdagar har det varit cirka 50 deltagare. Detta skall vi ställa mot det faktum att det finns cirka 185 fastigheter i området.

En stor glädje på arbetsdagarna har varit all positivitet och gemenskap som samtliga deltagare har visat. Trots att det bitvis varit tunga och ibland tråkiga uppgifter, så har det alltid hörts glada tillrop och bra entusiasm.

Inför arbetsdagarna planeras de uppgifter som behöver genomföras. Arbetena kräver ofta att deltagarna använder egna redskap eller verktyg. Behovet av redskapen anges dels på den tillfälliga anslagstavlan vid krysset Långavägen/Flundravägen och dels i ett mail till samtliga roteombud. För att vi skall kunna genomföra en effektiv arbetsdag, är det av stor vikt att dessa redskap är tillgängliga.

De arbetsdagar som har fokuserat på badet och dess utrustningar har alltid varit en speciell problematik. Att sjösätta och dra upp flotten har varit en besvärlig uppgift, både svår och lite tveksam ur säkerhetssynpunkt.

Styrelsen har därför tagit beslut om att göra detta arbete enklare och säkrare. De åtgärder som planeras är att införskaffa en ny flotte som är på plats permanent samt att också bygga en ny badplattform ytterst, som också kommer att vara permanent monterad.

Vägar

Vägarna har klarat sig bra under tjällossning denna vår. Inga större skador har upptäckts.

Potthål har som vanligt åtgärdats under arbetsdagarna. Flundravägen har sladdats upp till krysset Katteviksvägen. Detta gjordes undervecka 21. Det skall läggas nytt slitlager på övre delen av Flundravägen, från krysset Katteviksvägen samt hela Långavägen. Dammbindning kommer att göras snarast efter nytt slitage lagts på nämnd sträcka. Kantklippning kommer att ske efter midsommar.

Nya 30 skyltar har sats upp på infarten Flundrevägen.

Dikning av första delen av stigen till hamnen har utförts samt lite grus har lagts på. Därutöver har dikning skett vid stigen mellan Långavägen och Stenbitsvägen.

Hamn

Arbeten som utförts under hösten 2015 samt våren 2016 är av typen normalt underhåll då vintern varit snäll mot hamnen och bryggor. En smärre reparation gjordes av några kättingar på B och C bryggorna under hösten 2015. På den nya brygga A så gjordes ett staket mot vattnet väst ut samt det monterades 2 enkla bänkar på staketet vilket var till belåtenhet för en del.

Under arbetsdagen byttes ca 7 bommar som rostade sönder. På brygga B påbörjades standardiseringsarbetet med att justera båtplatserna blir av standardmått 3,0 m, 2,8 m, 2,6 m, 2,4 m, så när man byter båt med en annan bredd, så är det tänkt att man också får byta plats m a o inte flytta bommarna. Detta arbete är gjort på halva B bryggan utifrån på insidan. Så kommer också att utföras på bägge sidor samt på bryggorna C och A. Detta arbete är tidskrävande och kostsamt, så det kommer att pågå minst 2 år framöver. Skräpet från brygga A (förra årets arbete) som legat på berget i hamnen har tagits bort samt de gamla rostiga bommarna har skickats till Månsemyr.

Hamnsektionen har också varit behjälplig i badviken med en flotte som kan och kommer att ligga i sjön hela året samt en ny huvudbrygga, som också kommer att vara där hela året. Flotten är av samma typ som bryggorna i hamnen, som vi fått från Rönnäng genom vår

entreprenör som hjälper oss med bryggorna i hamnen vi får endast betala transporten från Rönnäng till Kattevik och Flackevik.

Detta med flotten och huvudbryggan gör att det arbete som brukar göras höst och vår blir av en lättare karaktär så att man kan koncentrera sig på andra saker.

Vatten

Under året har sedvanligt underhåll av pumpstationer och ledningsnät utförts.

Vattenförbrukningen uppgick till 3700 m³.

Vattenansvarig vill poängtera att det är förbjudet att fylla pooler, brunnar etc eller att vattna gräsmattor med föreningens vatten.

Vattenproverna visade de vanliga värdena, dvs godkända (tjänliga) bakterieprover samt något förhöjda halter av klorider, järn och mangan. De sistnämnda noterades som tjänliga med anmärkning.

Vattenpåsläppet 2016 startade den 12 mars. En mindre läcka på Sprittkärrsvägen kunde inte lokaliseras. Vid förnyad kontroll två veckor senare var läckan borta. Enda förklaringen är att någon fastighetsägare har en huvudkran som inte stänger ordentligt. Vattenpåsläppet var klart den 20 mars.

Vattenansvarig erinrar om att alla fastighetsägare skall installera en utvändig avstängningsventil, helst vid tomtgränsen. Roteombuden ansvarar för att detta blir utfört och på en karta prickar in var respektive fastighet placerat sin avstängningsventil.

Vattenansvarig erbjuder sig att hjälpa till med installationen av utvändig avstängningsventil. Om fastighetsägaren frilägger ledningen på ca en meters längd, så monterar vattenansvarig in en avstängningsventil av kommunal kvalitet. Fastighetsägaren behöver då bara betala materialkostnaden för ventilen och ev kopplingar, avstängningsnyckel etc.

Avlopp

Under det gångna verksamhetsåret har infiltrationsbrunnarna tömts. Klippning av infiltrationer skulle utföras av rotarna. Detta har fungerat väl i vissa rotar, i andra inte alls.

Styrelsen för Katteviks Samhällighetsförening 2015-2016